

**UCHWAŁA NR VI/81/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE**

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części wsi Banino oraz fragmentu wsi Miszewko, gmina Żukowo**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Banino oraz fragmentu wsi Miszewko, gmina Żukowo.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki nr 1,2, 3 i 4 z wyznaczonymi granicami obszarów objętych przystąpieniem do sporządzenia zmiany planu

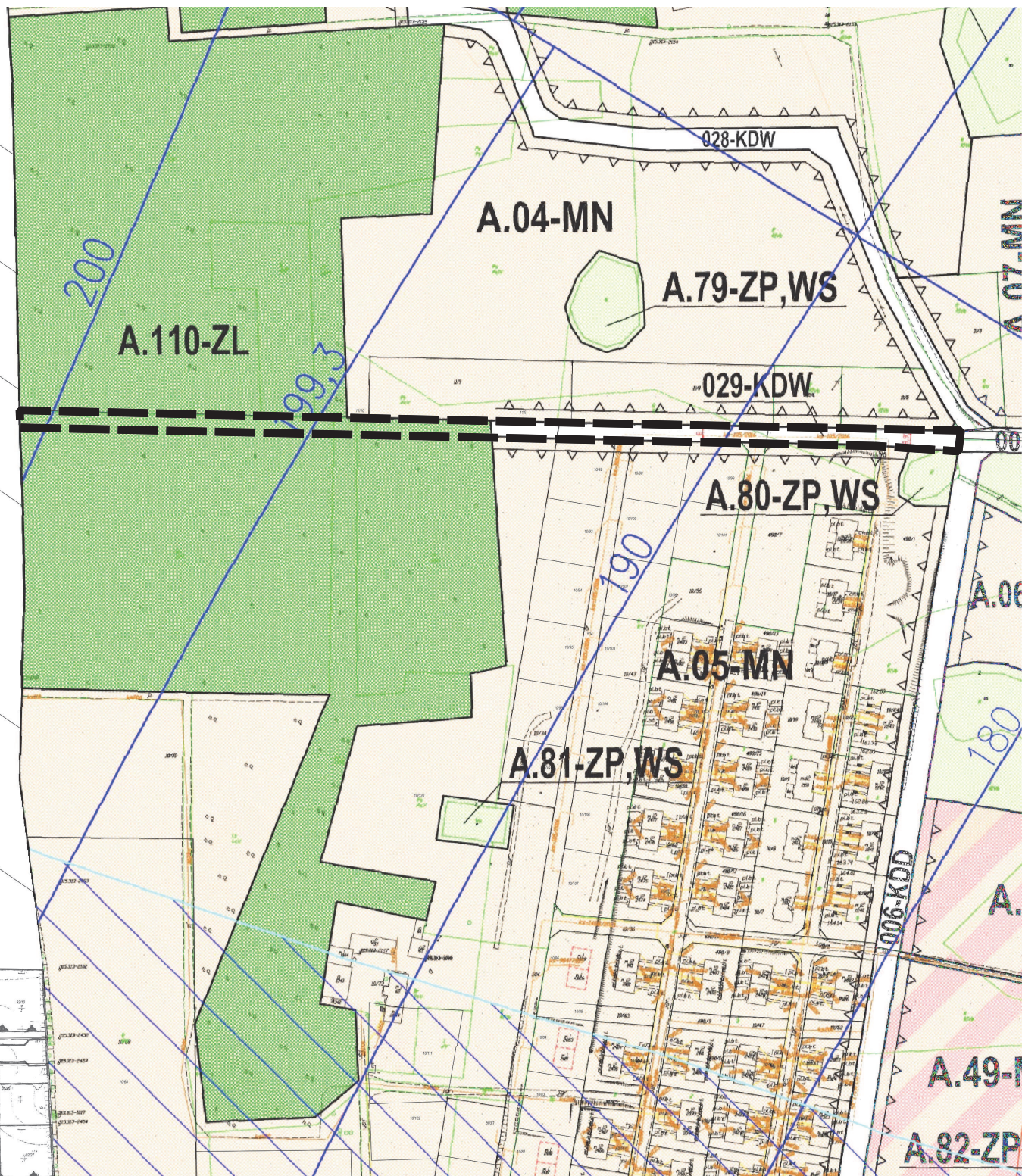
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żukowie

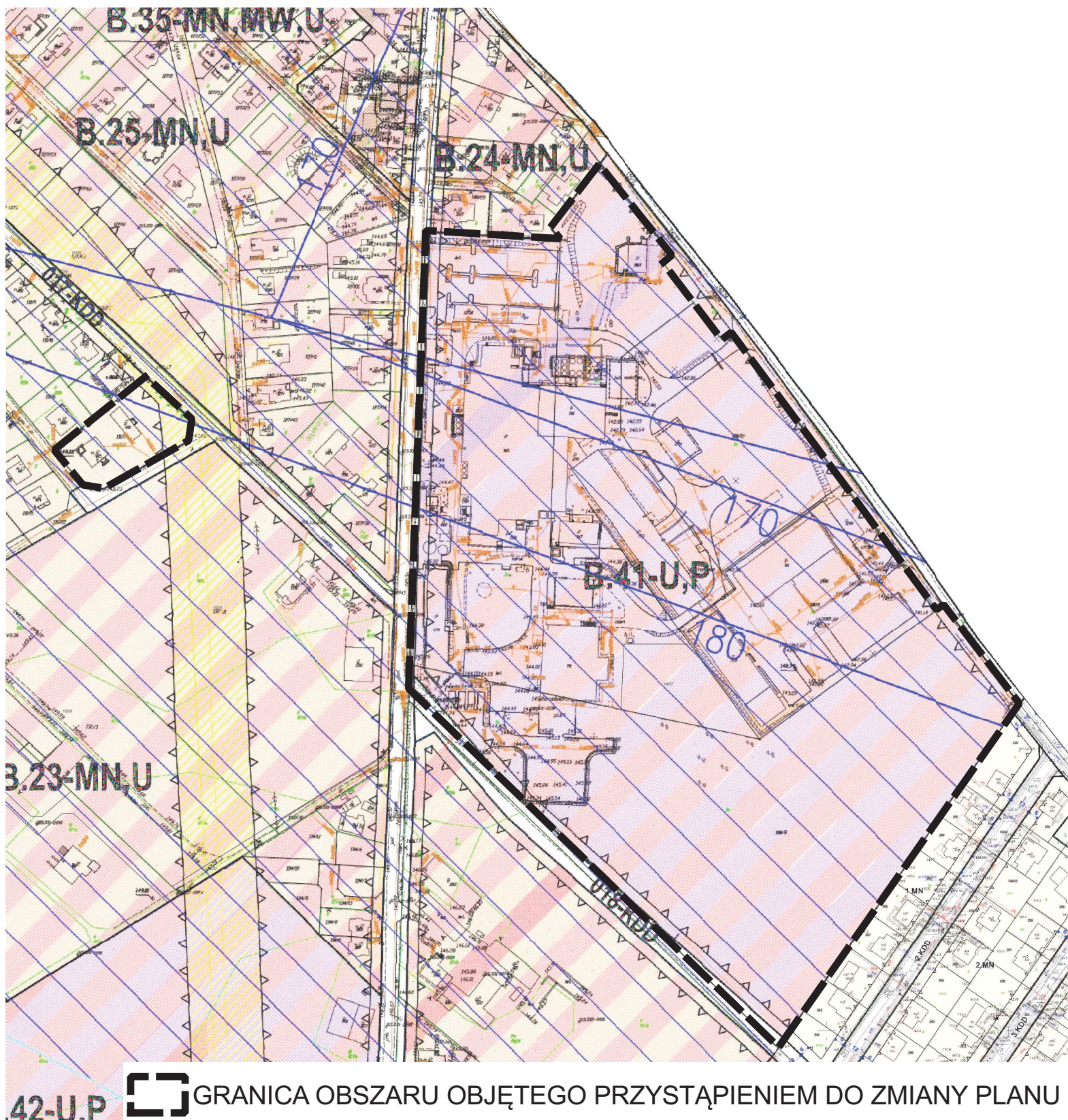
Witold Szmidtke

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/81/2019
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 26 marca 2019 r.

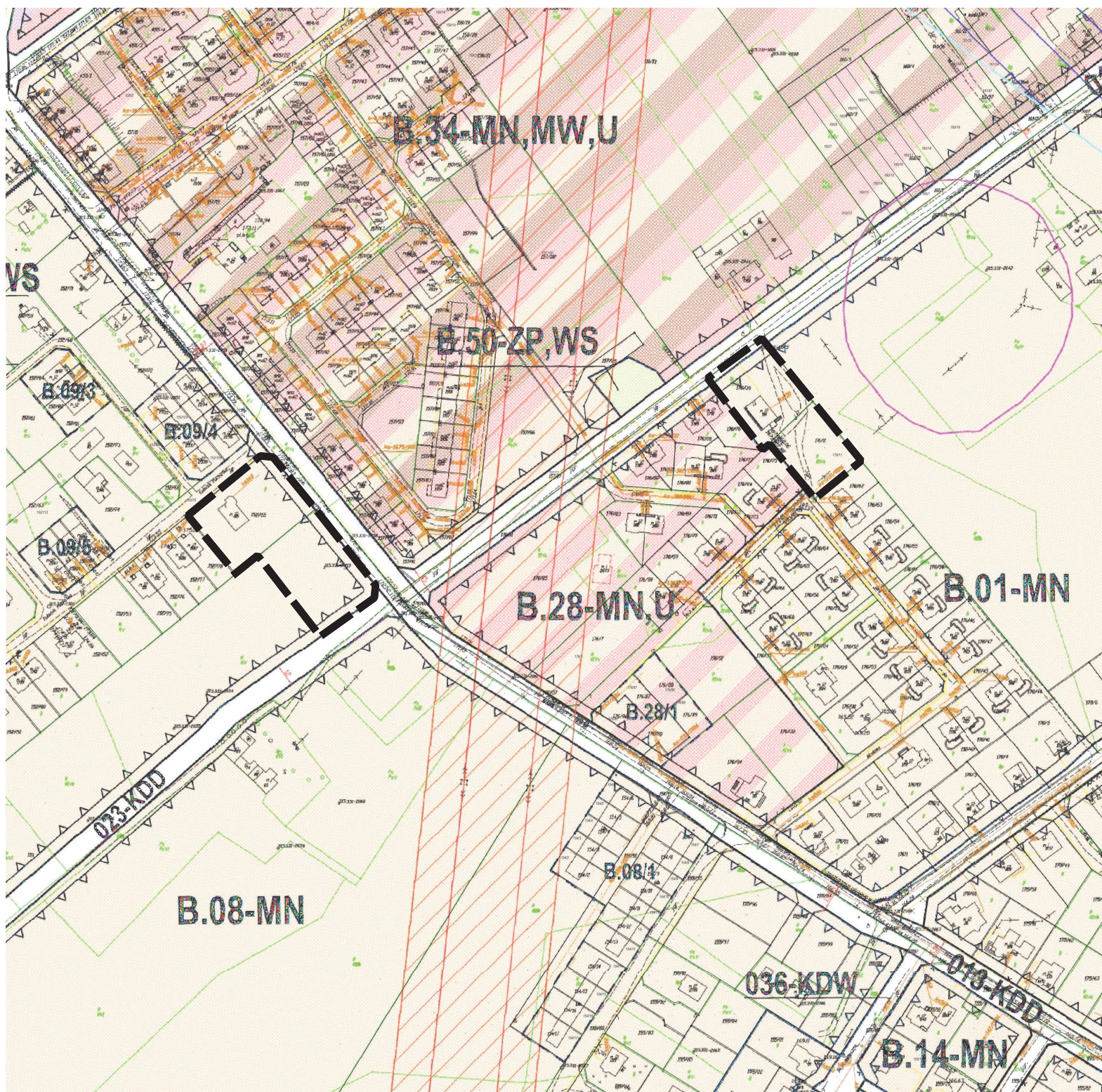


GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM DO ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VI/81/2019
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 26 marca 2019 r.

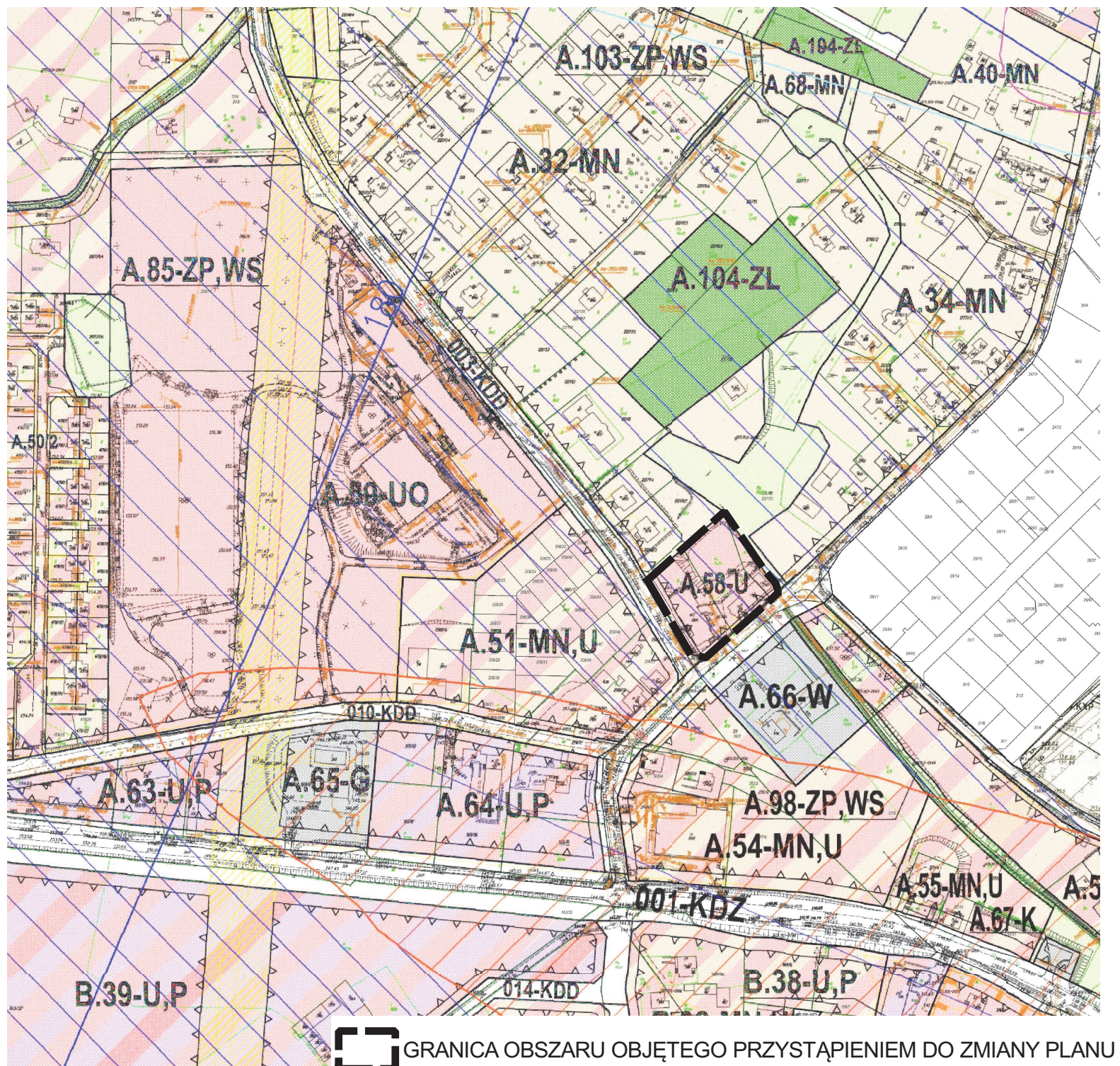


Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VI/81/2019
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 26 marca 2019 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM DO ZMIANY PLANU

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr VI/81/2019
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 26 marca 2019 r.



Uzasadnienie

Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Banino oraz fragmentu wsi Miszewko, gmina Żukowo zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr XLVII/566/2017 z dnia 12 grudnia 2017 r. jest przede wszystkim zmiana sposobu użytkowania terenów zagospodarowanych i ustalenie zasad ich funkcjonowania.

Opracowanie zmiany ninieszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzasadniają również wnioski i uwagi właścicieli nieruchomości objętych niniejszym przystąpieniem.

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała możliwość podjęcia prac zmierzających do jego sporządzenia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.).

Przystąpienie do opracowania planu jest zgodne z wykonaną oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo. Ocena aktualności została przyjęta przez Radę Miejską w Żukowie Uchwałą Nr XXXIII/377/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r.

Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w wyżej wymienionej ustawie.